



Comme Toit

RÉSIDENCES



Rapport d'activité

2024

“ L’année 2024 marque un tournant pour Résidences Comme Toit, portée par la concrétisation de plusieurs de nos projets emblématiques. Tout particulièrement, la livraison de notre première Résidence Comme Toit à Montigny-lès-Metz (57, Moselle) et l’arrivée de nos premiers locataires symbolisent le cœur de notre mission : offrir un habitat inclusif, adapté et humain. Ce rapport d’activité leur est dédié, ainsi qu’à l’ensemble des partenaires et équipes qui contribuent chaque jour à transformer ce rêve en réalité.

Voir nos premiers locataires s’installer, parfois après des années d’attente, a été pour nos équipes une immense source de fierté. Leurs témoignages, leurs sourires et leurs projets de vie concrétisés incarnent le sens de notre engagement. Ces retours d’expérience nous poussent à innover en permanence pour améliorer nos résidences et notre concept en garantissant à nos locataires un environnement propice à l’épanouissement.

Cette dynamique s’inscrit dans un contexte de croissance et de reconnaissance. Grâce au soutien renouvelé du fonds Amundi Finance & Solidarité, qui a investi 6 millions d’euros cette année, nous avons consolidé nos bases pour développer six nouveaux projets dans le Grand Est, la Normandie et la Région Centre. Cette confiance réitérée malgré le contexte économique difficile témoigne de la pertinence de notre modèle et de notre capacité à répondre à un besoin sociétal croissant.

Nos résidences, pensées comme des lieux de vie et de mixité sociale, associent logements domotisés, accessibles et adaptés, à un Service d’Aide à Domicile (SAD) disponible 24h/24 et 7j/7. Ce concept unique, représente bien plus qu’une solution d’hébergement : il offre une alternative humaine et sécurisante au logement en milieu ordinaire ou en institution.



Valérie MELLÉ

Directrice Générale de Résidences Comme Toit

Cependant, cette année n’a pas été exempte de défis, notamment sur le plan réglementaire. Les ajustements liés à la requalification de nos résidences en ERP (Etablissement Recevant du Public) et l’attente d’un décret d’application pour clarifier les règles anti-incendie ont demandé une mobilisation continue. Ces défis, bien qu’ardus, n’ont fait que renforcer notre détermination à faire entendre la voix de l’habitat inclusif et à défendre notre modèle économique.

En 2024, nous avons démontré que le logement est le premier vecteur d’inclusion sociale. Chaque résidence, chaque locataire et chaque partenaire écrit une page de cette aventure collective, où se mêlent innovation, humanité et solidarité. En 2025, nous poursuivrons notre mission avec la même ambition : bâtir un avenir où chacun trouve sa place et contribue à la richesse de notre société. ”

Valérie MELLÉ

Directrice Générale de Résidences Comme Toit

Sommaire

Témoignages de l'équipe médico-sociale	1
Ouverture de notre première Résidences Comme Toit de Montigny-lès-Metz	3
Résidences Comme Toit : notre concept d'Habitat Inclusif	3
Exemple d'appartement 2 pièces meublé et équipé	4
Retour sur la livraison en images	5
Point sur la performance technique constructive	6
Domotique en image	7
Témoignages vidéo de nos locataires	8
Témoignages écrits de nos locataires	9
Le SAAD (Service d'Aide à Domicile), un service en continu 24h/24 et 7j/7	10
Amundi Finance & Solidarité : un associé confirmé	11
Rôle essentiel de l'accompagnement social de Résidences Comme Toit	12
Accompagnement des candidats dans leur projet de vie	12
Contribuer à l'accès aux droits et à l'information	13
Préparer et participer aux commissions d'attribution	13
Accueillir les locataires au sein de la résidence	14
Contribuer à la vie dans la résidence	14
Dynamiques partenariales	15
Ingénierie sur les dispositifs liés à l'accès au logement	16
Recherche de financements et de partenariats pour le développement d'un projet	17
Résidences Comme Toit : un outil pour les politiques publiques	18
Développement de conventions de stages pour les étudiants	19
Résidences en cours de construction	20
Focus sur Alençon	20
Focus sur St Lô	22
Focus sur Le Havre	23
Focus sur Jarny	24
Focus sur Verdun	26
Focus sur Vierzon	28
Conclusion et Remerciements	29

Aurore, ingénieure sociale et chargée de mission au sein de Résidences Comme Toit, Est et Centre

“ La réussite d'un projet ne dépend pas que de son résultat. Elle s'identifie et se construit au travers de notre engagement, de notre implication respective, de notre parcours et de notre volonté commune.

C'est donc, avec enthousiasme et envie, qu'en septembre dernier, j'ai intégré l'équipe Résidences Comme Toit en tant que chargée de mission et ingénieure sociale.

La diversité des missions proposées et l'état d'esprit engagé par l'entreprise Résidences Comme Toit m'ont permis de mettre en évidence mes compétences et mon expérience au service des publics en situation de handicap et en perte d'autonomie en recherche d'un logement adapté.

Educatrice spécialisée depuis plus de dix ans, le logement et l'habitat ont toujours fait partie de mes missions et ce, quel que soit le public que j'accompagnais.

Par appétence et évidence, je me suis spécialisée davantage dans ce domaine grâce à l'obtention de mon master en politiques sociales, et à mon expérience au sein d'une agence immobilière.

Résidences Comme Toit est une véritable opportunité d'apprendre mais aussi de partager avec un réseau de partenaires sensibles aux problématiques communes.

Les personnes en situation de handicap et en perte d'autonomie sont des exemples par leur combativité, leur parcours et leur implication.

Poursuivre avec et pour elles le projet Résidences Comme Toit est une réelle satisfaction et le fruit d'une réussite commune. ”



Isabelle, ingénieure sociale et chargée de mission au sein de Résidences Comme Toit, Ouest et Normandie



“ En poste depuis 2 ans et demi, je suis toujours aussi convaincue de l'intérêt majeur des projets portés par Résidences Comme Toit et je peux y développer des missions extrêmement variées.

Mon parcours d'assistante sociale, de formatrice en travail social, tout comme mes formations en sociologie et en ingénierie sociale y trouvent tout leur sens.

L'année 2024 a été très riche en événements, notamment avec l'ouverture de la résidence de Montigny lès Metz, et le plaisir de voir arriver les premiers habitants.

Elle est aussi marquée par des adaptations dans la mise en œuvre, face à des réalités contextuelles, sans pour autant renoncer au projet global.

C'est aussi une année charnière car les constructions des futures résidences normandes ont démarré : une première concrétisation avant les ouvertures programmées en 2025.

Un important travail reste à mener pour informer et valoriser le concept Résidences Comme Toit, plus particulièrement auprès des collectivités locales afin de favoriser les projets de vie autodéterminés au travers de la mutualisation des plans d'aide.

Il faut du temps et beaucoup d'énergie pour expliquer auprès de certaines institutions qui méconnaissent le cadre de l'habitat inclusif, l'immense intérêt que représente ce type de projets pour favoriser l'accès à un habitat autonome et sécurisé.

Les liens avec les personnes sur notre liste d'attente perdurent et viennent s'enrichir de nouvelles demandes.

De nombreuses rencontres ont été organisées avec les acteurs sur chaque territoire (professionnels de santé, établissements, institutions, associations...).

Le réseau partenarial s'est étoffé et Résidences Comme Toit est désormais reconnu comme un acteur de l'habitat inclusif ancré localement.

J'ai pu constater tout au long de l'année que les résidences en cours correspondent toujours à un important besoin pour les personnes concernées par le handicap ou la perte d'autonomie et leur entourage.

Elles sont nombreuses à être très enthousiastes et à plébisciter cette solution innovante, parfois inespérée, correspondant à leurs besoins et rendant des projets de vie autonomes possibles (en solo, en couple, en famille ou en co-location). ”



Le concept d'Habitat Inclusif imaginé par Résidences Comme Toit

Le concept de **Résidences Comme Toit** consiste à développer **une offre de logements** associée à des **services adaptés** et dédiés aux personnes en situation de handicap en réponse à un projet de vie autodéterminé. Ce concept repose sur 3 piliers :



1 La construction de résidences
d'une trentaine de logements adaptés à tout type de handicap, meublés, domotisés en cœur de ville



2 L'accompagnement
des futurs locataires par une équipe médico-sociale afin qu'ils accèdent à un logement autonome



3 La présence d'un service d'aide à domicile
disponible 24H/24 7J/7 au sein de chacune de nos résidences

Montigny-lès-Metz : Une Vitrine en grandeur nature de notre savoir-faire

Depuis la concrétisation du projet de Montigny-lès-Metz en **juillet 2024**, nous avons ouvert un **appartement dédié aux visites** au sein même de la résidence de Montigny-lès-Metz. Initialement, un appartement témoin avait été conçu pour **présenter notre savoir-faire**, mais cette nouvelle réalisation offre désormais une **vitrine encore plus concrète et vivante** de la qualité de nos logements et de nos services.

Cet appartement, intégré à la résidence, est utilisé pour accueillir des futurs locataires ainsi que des associations, ou institutions lors de visites régulières. Ces moments privilégiés permettent de **démontrer, en situation réelle, le confort et la praticité des logements**, tout en illustrant l'activité du **service d'aide à domicile**. Les visiteurs peuvent ainsi découvrir par eux-mêmes l'excellence de nos prestations, se **projeter dans leur futur cadre de vie et ouvrir de nouvelles perspectives**.

Vous pouvez également visiter notre appartement témoin sur notre site internet grâce à **la visite virtuelle** :

[Visite virtuelle de l'appartement →](#)

Exemple d'appartement 2 pièces meublé et équipé



1

ENTRÉE

Porte sécurisée motorisée et pare-feu équipée d'un double judas, d'une ouverture domotisée.

2

SALON/ SÉJOUR

Canapé convertible (pour recevoir famille ou amis), luminaire domotisé, volet roulant électrique.

3

CUISINE

Plan de travail réglable en hauteur laissant un passage libre pour un fauteuil roulant, évier extra-plat, robinetterie à palette, hotte aspirante réglable à distance, four avec ouverture latérale, réfrigérateur et éléments à tiroirs, table 2 ou 4 places avec chaises, vaisselier.

4

CHAMBRE

Armoire, lit médicalisé apporté par le locataire, volet roulant électrique.

5

SALLE D'EAU

Grande surface (8m²), douche à siphon de sol, lavabo extra-plat, robinetterie à palette rallongée, miroir toute hauteur éclairé, rangements accessibles, raccordement machine à laver.

6

BALCON/ TERRASSE

Accès extérieur sans ressaut par une fenêtre coulissante à ouverture domotisée. Volet roulant électrique.

Retour sur la livraison en images



Nous avons eu le plaisir d'accueillir **notre première locataire en juillet 2024**, lui offrant un logement adapté à son handicap et domotisé associé à un service à la personne présent 24H/24 et 7J/7.

Résidences Comme Toit se caractérise par une **approche novatrice** visant à offrir un cadre de vie adapté aux besoins de nos locataires en situation de handicap. Dans cette logique, la résidence est idéalement située à proximité de commerces **facilitant la vie quotidienne**. Elle est parfaitement desservie par des transports en commun adaptés, permettant une **grande mobilité**. Les abords de la résidence ont été aménagés par la ville de manière à **assurer une accessibilité optimale** avec des trottoirs larges, des passages piétons et des aménagements permettant à chacun de **circuler en toute sécurité**. L'entrée de la résidence est équipée de portes automatiques s'ouvrant grâce à un badge assurant ainsi un accès sécurisé et facilité pour nos locataires. L'accueil de la résidence a été conçu pour **favoriser les échanges et la communication entre les habitants et le personnel** du SAAD (Service d'Aide à Domicile). Enfin, un parking sécurisé est proposé aux locataires avec de nombreuses places réservées pour les personnes à mobilité réduite.

Découvrir la vidéo de la résidence de Montigny-lès-Metz →

Point sur la performance technique et constructive en matière d'accessibilité et de domotique



Baie vitrée coulissante

Ouverture domotisée via l'application mobile et/ou par interrupteur, aucune différence de niveau entre l'intérieur de l'appartement et la terrasse



Salle de bain

Douche à siphon de sol et lavabo extra plat



Cuisine équipée

Le plan de travail est réglable en hauteur et l'électroménager adapté



Terrasse

Terrasse de grande largeur pour permettre le retournement d'un fauteuil électrique

Domotique en image

La **domotique** transforme le quotidien en offrant un **contrôle simplifié et personnalisé des équipements** des appartements. Grâce à une **application mobile** intuitive ou par des interrupteurs, les locataires peuvent **gérer une multitude de fonctions** directement depuis leur téléphone. L'éclairage, la température, les volets, la baie vitrée, et la porte palière peuvent être commandés d'un simple geste **permettant ainsi aux locataires de s'approprier leur logement** adapté selon leurs préférences et besoins. L'application permet également de programmer certaines actions, comme la régulation de la température avant l'arrivée dans le logement, renforçant ainsi le confort et l'économie d'énergie. Elle permet également de **créer des scénarii** tels que départ, arrivée, lever, coucher **sécurisant les locataires** notamment pour ceux qui souffriraient de troubles cognitifs. Cette solution domotique techniquement très avancée et performante mais simple d'utilisation fait de l'appartement un espace moderne, sécurisé et optimisé pour une vie quotidienne facilitée.

L'utilisation de la domotique en image :

Merci à Arielle pour s'être prêtée à cet exercice avec enthousiasme !



Arielle, âgée de 21 ans est atteinte d'infirmité motrice cérébrale

« Je suis locataire à la Résidence Comme Toit de Montigny-lès-Metz depuis 2 mois. Ce qui me plaît le plus dans la résidence c'est mon appartement et la domotique parce qu'elle me permet des choses que je ne pouvais pas avant comme ouvrir une porte ou ouvrir une baie vitrée. Maintenant, je vais vous montrer comment j'utilise la domotique dans mon appartement. »

Utilisation de la domotique →

Au-delà de l'utilisation de l'appartement, la domotique permet un élément essentiel au sein des **Résidences Comme Toit**, **l'appel à la demande**. Bien que le Service d'Aide à Domicile intervienne le plus souvent de façon programmée selon le souhait de nos locataires, respectant ainsi leur rythme de vie, la présence d'une domotique avancée via l'application sur smartphone ou un interrupteur permet l'intervention rapide du SAAD (Service d'Aide à Domicile) pour un événement non anticipable. **L'appel à la demande constitue un véritable confort pour nos habitants qui potentialise leur sentiment de sécurité et de dignité.**

Témoignages vidéo de nos locataires

Pascal, âgé de 66 ans, aide soignant à la retraite

A la suite d'un accident, Pascal propriétaire de sa maison, a dû vendre son bien pour trouver un logement adapté et accessible. Après de nombreuses recherches, accompagné par sa famille, il intègre les Résidences Comme Toit. « Grâce à Résidences Comme Toit, je peux recevoir qui je veux dans mon appartement. De plus, on a un grand balcon qu'on peut fleurir, une table et des chaises. Lorsque mes petits enfants viennent l'été, ils mangent et boivent un coup sur le balcon et sont très contents ! »

[Découvrir le témoignage →](#)

Merci à Pascal pour s'être prêté à cet exercice avec joie !



Jordan et son frère jumeau

Jordan, âgé de 30 ans, né avec une infirmité motrice cérébrale

Après un parcours en maison d'accueil spécialisée, c'est avec sa famille qu'il a travaillé à son projet de vie : avoir un logement autonome et promouvoir l'inclusion.

Dynamique et ambitieux, il contribue au développement de projets en faveur des personnes en situation de handicap.

« Cette solution de logement m'apporte beaucoup plus d'autonomie et de liberté. Je suis quelqu'un qui aime énormément bouger et discuter avec du monde. Le maître mot c'est la liberté »

[Découvrir le témoignage →](#)

Merci à Jordan pour s'être prêté à cet exercice avec fierté !

Témoignages écrits de nos locataires



Sarah, âgée de 33 ans, accompagnée de ses animaux de compagnie

« Je m'appelle Sarah, j'ai 33 ans, avant j'habitais à Remilly chez mes parents et je suis très contente d'être ici.

Chez mes parents, je ne pouvais jamais sortir à cause des escaliers, maintenant je peux sortir, je suis très libre et très heureuse.

Avant d'arriver dans la Résidence Comme Toit, j'étais à l'IME et je n'ai jamais travaillé de ma vie.

C'est ma mère qui a découvert Résidences Comme Toit et après les avoir contacté, nous avons eu un rendez-vous le lendemain pour visiter l'appartement témoin, on a trouvé ça génial !

L'appartement est bien adapté, grand et tout plat, j'ai même pu mettre mon sapin de Noël et venir vivre dans cette résidence avec mes animaux. Sans eux, je ne serais pas ici.

Les équipes de Résidences Comme Toit sont disponibles et très sympas.

Ce que j'apprécie le plus dans cette résidence, c'est l'accompagnement du SAAD et l'environnement très accessible grâce au bus, on peut bouger quand on veut ! »

Merci à Sarah pour s'être prêtée à cet exercice avec dynamisme !

Charlotte, âgée de 21 ans, étudiante en situation de handicap moteur et psychique

Après plusieurs mois d'attente, Charlotte a enfin pu libérer la chambre qu'elle occupait chez des amis pour s'installer dans son logement adapté, sécurisé et accompagné par une équipe de professionnels présents en permanence.

[Découvrir le témoignage →](#)

Merci à Charlotte pour ce partage empreint d'authenticité !



Le SAAD (Service d'Aide à Domicile), un service en continu 24H/24 et 7J/7

Les métiers d'aide à la personne sont des métiers difficiles et peu valorisés. La politique de l'autonomie travaille à les rendre plus attractifs, tout en permettant aux services d'aide à domicile d'être à l'équilibre financier. Il n'en demeure pas moins que le recrutement du personnel est souvent problématique et que l'équilibre reste précaire.

Le concept des **Résidences Comme Toit** permet d'exercer ce métier passion en limitant très fortement les difficultés inhérentes à cette profession.

L'ergonomie, la domotique, l'équipement de nos appartements réduisent considérablement les difficultés physiques et la pénibilité de ce métier. Le travail d'équipe contribue à l'épanouissement du personnel, à sa montée en compétence et à son bien-être. L'exercice sur **un seul site**, permet le recrutement de personnes sans permis de conduire et sans véhicule. Travailler au sein d'une Résidences Comme Toit permet également un avantage très apprécié des salariés, **un temps de travail non fractionné** ce qui contribue à l'équilibre vie personnelle et vie professionnelle.

Le développement d'une **Résidences Comme Toit** contribue à la création d'une vingtaine de postes de proximité. Notre partenaire SAAD mixe des équipes expérimentées et forme des personnes éloignées de l'emploi. Ainsi, **une partie de l'équipe de Montigny les Metz a été recrutée sans CV**, sur son savoir être et sa sensibilité au handicap. Ces femmes et ces hommes, une fois diplômés ont rejoint l'équipe du SAAD de Montigny les Metz. Une belle mixité et une réussite sociale.



Audrey et Sabria, Auxiliaires de vie au sein d'une Résidences Comme Toit

« Après 7 ans de travail à domicile, les avantages de travailler au sein d'une Résidences Comme Toit sont incontestablement de **ne plus faire de route**, ne même pas avoir besoin de permis ou de véhicule pour venir travailler et **ne plus travailler en coupé**. **Travailler en équipe et être sur place** pour s'occuper des locataires sont également des avantages très importants ! »

[Découvrir la vidéo →](#)

Merci à Audrey et Sabria pour leur participation !

Amundi Finance et Solidarité : Un associé confirmé

Depuis octobre 2022, **Amundi Finance et Solidarité**, le fonds social de référence en France pour accompagner la croissance des entreprises de l'Économie Sociale et Solidaire est entré au capital de **Résidences Comme Toit**.

Le 18 décembre 2024, Amundi informe par un communiqué de presse renouveler sa confiance à Résidences Comme Toit en investissant **6 millions d'euros**, via son fonds Amundi Finance & Solidarité, pour le **développement de son concept innovant d'habitat inclusif**.

L'objectif de cette nouvelle levée de fonds est d'accompagner et de pérenniser le développement de Résidences Comme Toit. **Six projets** sont aujourd'hui en construction dans le **Grand Est, la Région Centre et la Normandie**, alors que la résidence de Montigny-lès-Metz (Moselle) accueille déjà ses premiers locataires. La multiplication des projets reflète la capacité de Résidences Comme Toit à **répondre à un besoin croissant** aussi bien territorial que sociétal, grâce au soutien du fonds d'investissement à impact social, Amundi Finance & Solidarité. L'ambition à long-terme de Résidences Comme Toit est de **se développer sur l'ensemble du territoire français** permettant aux personnes en situation de handicap ou de perte d'autonomie de **trouver plus facilement un logement adapté** à proximité de leur ville ou région d'origine.



Résidences Comme Toit répond à un besoin majeur : 1,2 millions de personnes perçoivent l'Allocation Adulte Handicapé dont 76% sont des personnes isolées. Nous sommes ainsi convaincus de son potentiel comme le montre notre engagement depuis le lancement des résidences. Nous avons à cœur de participer au développement de l'habitat inclusif qui est une thématique importante de nos investissements à impact social. Nous sommes ainsi ravis de soutenir le développement de logements sécurisés qui permettent de lutter contre l'isolement et de garantir une certaine autonomie à des futurs locataires aujourd'hui en situation de plus forte dépendance, grâce à un accompagnement professionnel permanent, des résidences en centre-ville et un reste à vivre permettant la réalisation de projets personnels. ””

Mathieu Azzouz et Yves Hausmann, investisseurs private equity à impact pour le fonds Amundi Finance et Solidarité



L'ouverture de notre première Résidences Comme Toit de Montigny-lès-Metz, la réalisation de tous ces projets de vie si différents les uns des autres et le bonheur affiché de nos locataires représentent une immense satisfaction pour nos équipes. Ce projet immobilier qui a du sens montre à quel point le logement reste le premier vecteur d'inclusion dans notre société et le lieu à partir duquel se construit l'avenir de tout à chacun. ””

Valérie MELLÉ Directrice Générale



Résidences Comme Toit ce sont 2 équipes de professionnels qui collaborent à la mise en œuvre du projet. Elles se composent d'experts du **secteur médico-social et du secteur de l'immobilier**. Sous la direction de **Valérie MELLÉ**, les équipes de Résidences Comme Toit associent leurs compétences au service de la concrétisation des projets et de leur bon fonctionnement. L'équipe médico-sociale est actuellement composée d'**Aurore Militello** qui a pris ses fonctions en septembre 2024 et d'**Isabelle Hernandez-Marquet** qui est en poste depuis mars 2022. De formation initiale Educatrice Spécialisée et Assistante de Service Social, elles sont respectivement titulaires de Master en Ingénierie sociale, de Master en Sociologie et DEIS (Diplôme d'État d'ingénierie sociale).

Leurs compétences et longues expériences dans le domaine social leur permettent d'accompagner les personnes dans leurs **projets de vie autonome** au sein de Résidences Comme Toit, mais aussi de développer des partenariats et de contribuer à la création d'un réseau de professionnels sur plusieurs régions dans le cadre de **l'Habitat Inclusif**.

Les chargées de missions jouent un rôle clé dans l'accompagnement des locataires, mais aussi dans l'élaboration globale des projets. Elles sont les interlocutrices privilégiées des personnes et de leur entourage, et prennent en compte leurs besoins spécifiques.

De nombreuses missions sont développées et mises en œuvre sur les territoires et les villes concernées par l'ouverture d'une Résidences Comme Toit.

Les chargées de missions sont attentives à chaque candidat et assurent une approche personnalisée et bienveillante. A titre indicatif, leurs rôles sont les suivants :

Accompagner les candidats dans leur projet de vie

- Accueillir et informer sur les projets d'habitat inclusif menés par Résidences Comme Toit
- Réceptionner les appels téléphoniques et /ou répondre aux demandes par email et suivre les dossiers de candidature
- Rencontrer les personnes intéressées et leur entourage familial ou professionnel si possible sur leur lieu de vie
- Evaluer la situation individuelle, vérifier la viabilité du projet et accompagner le projet de vie autonome
- Gérer la partie administrative et technique des dossiers de candidature
- Animer et coordonner les liens avec les différents intervenants jusqu'à l'arrivée du locataire dans la résidence



Contribuer à l'accès aux droits et à l'information

- Conseiller les candidats sur leurs droits, les informer sur les démarches à effectuer et les orienter vers les institutions adéquates afin de réaliser leur projet de vie
- Concevoir et améliorer les outils nécessaires au développement du concept
- Créer et améliorer les documents adaptés au handicap et utiles à la vie de tous les jours au sein de la résidence (livret du locataire, règlement intérieur...)

Préparer et participer aux Commissions d'attribution

- Présenter chaque candidat avec précision en relatant le projet de vie, le profil, les besoins et les habitudes de vie
- Analyser de façon exhaustive la candidature tant sur le volet financier que sur les besoins individuels quotidiens en lien avec le handicap et le projet de vie
- Contribuer à la prise de décision collégiale afin d'assurer la mixité sociale et la diversité des profils pour permettre une prise en charge et un accompagnement au quotidien personnalisé et de qualité de l'ensemble des locataires d'une même résidence
- Communiquer la décision aux candidats à l'issue de la commission d'attribution



Accueillir les locataires au sein de la résidence

- Collaborer avec le SAAD (Service d'Aide à Domicile)
- Accompagner les opérateurs dans chaque résidence
- Contribuer au bien-être des locataires en les rencontrant dans la résidence et par la réalisation d'enquêtes de satisfaction...
- Faire le lien avec le Service d'Aide à Domicile, le locataire et Résidences Comme Toit

Contribuer à la vie dans la résidence

En partenariat avec le SAAD (Service d'Aide à Domicile), les chargés de missions contribuent à :

- Animer la résidence
- Organiser des événements
- Rechercher des partenariats
- Contribuer à l'amélioration de bien vivre et la qualité de vie des locataires
- Organiser et animer les conseils des résidents
- Accompagner d'éventuels stagiaires en travail social
- Rechercher et mettre en place des bénévoles

Au-delà de ces fonctions, les chargées de mission sont des facilitatrices d'inclusion en permettant aux locataires de mieux s'intégrer dans leur nouvel habitat et environnement.

Enfin, elles contribuent à l'amélioration du concept et veillent au respect de l'ADN du concept des Résidences Comme Toit et de son innovation sociale : être accessible au plus grand nombre.



Tout au long de l'année 2024, nous avons participé à différents événements sur l'ensemble des territoires concernés par les projets Résidences Comme Toit au travers de plusieurs thématiques. Afin d'informer le public et travailler en lien avec les acteurs du territoire, Résidences Comme Toit s'inscrit dans une démarche participative en coopération avec les collectivités et les associations locales. Ces rencontres nous permettent de favoriser l'accès à l'information, de nous faire connaître et de développer des liens étroits avec les associations.

Voici quelques illustrations de nos participations :

- Tenue d'un stand et participation, lors de l'ouverture de la quinzaine du handicap en partenariat avec la communauté 360 au Havre
- Table ronde et mini-conférence sur l'habitat inclusif avec la Ligue Havraise et d'autres associations
- Participation régulière au réseau gérontologique d'Alençon
- Echanges avec l'ensemble des acteurs lors des journées bien vieillir au Havre et participation au réseau des acteurs de l'habitat et du logement
- Contribution de l'expertise Résidences Comme Toit à l'analyse des besoins portée par le Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) de Jarny
- Tenue d'un stand à la 2ème édition du Forum Séniors à Jarny
- Co-construction d'un annuaire recensant les solutions du territoire du Havre pour les publics et les professionnels

En amont de l'ouverture d'une Résidence Comme Toit, les chargées de mission effectuent des recherches sur chacun des territoires afin d'identifier l'ensemble des acteurs locaux, les rencontrer et développer avec eux des liens au profit des futurs habitants. Quelques exemples de rencontre :

- Centres Socio-Culturels pour des animations de proximité
- Centres Communaux d'Action Sociale
- Centres Médico-Sociaux
- Groupes d'Entraide Mutuelle
- Sport adapté et Handisport
- Les services et équipements municipaux (exemples : voiries, mobilité...)
- Lieux d'accès à la culture

En parallèle de la construction de la résidence et après son ouverture, les partenaires, les candidats à la location et les personnes les accompagnant sont associés aux différentes étapes de nos projets, par de multiples actions :

- Information régulière sur le calendrier des travaux
- Pose de première pierre
- Visite de chantier
- Visite de l'appartement témoin
- Transmission des rapports d'activités
- Newsletters

L'ingénierie sur les dispositifs liés à l'accès au logement

Devenir locataire pour une personne en situation de handicap ou en perte d'autonomie nécessite comme toute personne en recherche d'appartement de pouvoir garantir sa solvabilité vis-à-vis du bailleur. Pour beaucoup, il est difficile de trouver un garant familial ou amical en capacité de venir soutenir cette démarche d'autonomie. C'est dans ce cadre, que l'équipe médico-sociale des **Résidences Comme Toit** recherche des solutions de garanties locatives compatibles avec les revenus et les différentes situations financières et familiales de nos futurs locataires.

Notre action vise également à améliorer les dispositifs d'accès au logement relevant de la politique sociale en proposant des modifications et des adaptations permettant la compatibilité de ces dispositifs avec nos candidats.

Il est important de rappeler ici que, selon les textes législatifs, une personne en situation de handicap est reconnue comme prioritaire pour accéder à un logement.

Aujourd'hui, beaucoup de personnes handicapées, ou âgées se retrouvent exclues du marché locatif en raison des difficultés financières ou des complexités administratives. Nos négociations visent à rendre ces garanties plus accessibles et à les adapter aux spécificités des personnes que nous accompagnons.

Notre action est particulièrement pertinente car elle s'inscrit et répond au Plan Départemental de l'Action pour le Logement et l'Hébergement des Personnes Défavorisées (PDALHPD), qui vise à **répondre aux besoins spécifiques** en matière de logement pour les personnes fragilisées. De plus, ces mesures sont peu coûteuses pour les pouvoirs publics, tout en étant d'une grande efficacité pour **augmenter l'accès au logement de ces populations.**



Ainsi, dans le cadre de nos discussions avec les acteurs du Fond de Solidarité Logement (FSL) et Action Logement, nous cherchons à mettre en place des **mesures favorisant l'accès au logement** pour les personnes en situation de handicap et les personnes âgées, indépendamment de leurs ressources ou de leur statut familial.

Ainsi, une de nos propositions clés est l'élargissement des critères d'éligibilité à la garantie Visale et d'autre part, la modification de ceux du règlement intérieur départemental du **Fond de Solidarité Logement**. Nous travaillons également sur un allongement de la **durée de garantie loyers impayés.**

Ces négociations contribuent directement à construire une société plus inclusive, où chaque individu quelle que soit sa situation personnelle, peut prétendre à un toit, un logement adapté, sécurisé, véritable point de départ vers l'accomplissement d'un projet de vie.

Résidences Comme Toit : un outil pour les politiques publiques

Résidences Comme Toit pourrait être un véritable outil au service de la politique publique de l'habitat, de l'autonomie et du handicap qui mériterait d'être déployé et utilisé.

La question de l'habitat est essentielle dans la construction d'une société inclusive. En effet, si **Résidences Comme Toit** propose des logements de droit de commun, nous répondons également aux enjeux de **dignité**, de **confort** et de **d'indépendance des locataires**.

Les **Agences Régionales de la Santé** (ARS) et les **services de l'Etat** ont pour mission de repenser les modes d'accueil et de trouver des solutions pour les personnes en situation de handicap et/ou en perte d'autonomie face aux nombreuses listes d'attente des établissements.

De plus, beaucoup de personnes âgées ou handicapées se retrouvent contraintes d'intégrer des établissements médico-sociaux ou des EHPAD fautes de solutions **alternatives**. Or, ces structures, bien qu'indispensables ne sont pas toujours les plus adaptées, ni celles souhaitées par les personnes **en quête de liberté et d'autonomie**.

Les politiques publiques devraient promouvoir davantage des solutions de logement et d'accompagnement, où les habitants bénéficieraient d'un **cadre plus flexible et moins institutionnalisé** : il s'agit du virage domiciliaire.

Les Résidences Comme Toit, conçues avec des **espaces de vie adaptés**, pourraient devenir un véritable levier pour améliorer la qualité de vie des personnes en situation de handicap, contribuer à réduire la tension sur les structures traditionnelles et **permettre à chacun de vivre selon ses propres choix en toute sécurité**.

Résidences Comme Toit contribue d'ores et déjà à la diversification de l'offre de logement adapté par son concept d'habitat inclusif innovant.

Moment de convivialité au sein de notre Résidences Comme Toit de Montigny-lès-Metz



Développement de conventions de stages pour des étudiants en formation d'Assistant de Service Social

Résidences Comme Toit et ses partenaires intervenant dans le cadre du Service d'Aide à Domicile sont sensibles aux questions liées à la formation des travailleurs sociaux . Cette dimension passe notamment par la **volonté d'accueillir en stage des étudiants** de la **filière Assistants de service social** dont la formation s'inscrit dans l'intervention individuelle mais aussi dans une dimension **d'intérêt collectif**.

Le travail social collectif renvoie à des méthodes d'intervention sociale qui s'appuient sur les potentialités des personnes et des groupes.

Ce travail social nécessite de s'inscrire dans une logique de coopération et partenariat sur un territoire, avec la participation citoyenne des personnes accompagnées.



Ainsi, effectuer un stage d'Assistant de service social au sein d'une Résidences Comme Toit permet l'apprentissage par le développement et la mise en œuvre en conditions réelles de projets collectifs au sein d'un **habitat inclusif** où les locataires sont particulièrement **demandeurs et investis**. Les étudiants pourront mener un diagnostic auprès des habitants et les accompagner dans **l'émergence d'un projet collectif et participatif**. Des contacts sont en cours avec différents centres de formation afin d'anticiper les futurs stages pour quelques étudiants à **l'automne 2025**.

N'hésitez pas à nous contacter pour développer une offre de stage dans l'une de nos résidences ou pour nous solliciter en tant qu'intervenant ponctuel dans l'un de vos centres de formations en lien avec nos compétences et notre expertise.



Résidences en cours de construction

6 Résidences Comme Toit sont en cours de construction dans le Grand Est, en Normandie et en Région Centre. Chaque résidence dispose de locaux professionnels pour le Service d'Aide à Domicile (SAAD) au rez-de-chaussée et propose des logements aux typologies variées. Les logements disposent d'un **balcon** ou d'une **terrasse** accessible et d'un **parking** attenant. Les différents projets sont conçus avec singularité en fonction des territoires.

Focus sur Alençon (Orne, 61)

La résidence d'Alençon se compose de 33 logements :

- 23 T2 (environ 42 m²)
- 6 T2 + (53m²)
- 3 T3 (entre 58 et 66 m²)
- 1 T4 (85 m²)

L'ouverture de la résidence est prévue pour septembre 2025.



Depuis 2 ans, 90 personnes nous ont contacté. Pour les personnes intéressées par ce projet, des dossiers de candidatures ont été déposés et seront étudiées lors de la commission d'attribution.

Les candidatures sont ouvertes et seront toutes analysées.

Nous avons développés de nombreux liens et des partenariats avec les acteurs du territoire.

Ce sont près de **40 rencontres et réunions** qui ont eu lieu auprès des organismes suivants :

- Service d'aide à domicile AMAELLES/UNA pays d'Alençon Perche (association partenaire)
- Mairie d'Alençon et ses services (voirie, urbanisme...)
- Conseil Départemental de l'Orne et ses différents services
- Services de la Communauté Urbaine d'Alençon (Alto bus...)
- Etablissements de Santé (Centre hospitalier, Centre Psychothérapique de l'Orne, Centres de rééducation...)
- Centre Communal d'Action Sociale, Centre Local d'Information et de Coordination
- Associations locales (CAP emploi, Fondation Normandie Génération, ADAPEI, APF France Handicap...) et leurs établissements et services
- Association de sports adaptés et SIEL Bleu
- Mandataires judiciaires
- Professionnels du soins (Infirmier, kinés...)
- Réseaux de santé (Sclérose en Plaques...) et maladies rares
- Réseau de Services pour une Vie Autonome Normandie...

Exemples de situations pour des personnes en attente :

Mme V, 53 ans, est atteinte d'une maladie évolutive _____

Elle était infirmière et vivait sur la commune d'Alençon. Compte tenu de sa pathologie et de sa perte d'autonomie et faute de solution, elle a dû retourner vivre chez ses parents, dans une autre ville. Ceux-ci sont très âgés. Madame aspire à retrouver une vie autonome et à soulager ses parents vieillissants.

Mr C, 64 ans, est en situation de handicap moteur suite à un accident professionnel _____

Monsieur vit en couple dans un petit hameau, isolé. Il rencontre des difficultés dans les interventions du Service d'Aide à Domicile. Son épouse s'épuise, à besoin d'être soulagée et d'anticiper son vieillissement. Tous deux souhaitent retrouver une vie sociale.

Mme D, 35 ans, est en situation de handicap moteur suite à une intervention chirurgicale _____

Madame travaillait et habitait Paris, elle souhaite retrouver une vie plus autonome tout en étant rassurée par la présence d'un Service d'Aide à Domicile et la proximité de ses proches.

Actuellement en centre de réadaptation, elle attend impatiemment l'ouverture de la résidence qui lui permettra de réaliser son projet de vie.

Mme J, 35 ans, est infirme moteur cérébral _____

Locataire au sein d'un habitat inclusif qui n'est plus conforme à la réglementation d'accessibilité et d'incendie, elle se retrouve sans solution. Résidences Comme Toit lui permettra de poursuivre son projet de vie autonome en toute sécurité, en compagnie de ses animaux.

Mr B, 20 ans, est diagnostiqué autiste _____

Il travaille en milieu protégé et vit chez ses parents. Il souhaite prendre son indépendance. Compte tenu de ses fragilités, un logement classique n'est pas adapté. Résidences Comme Toit correspond à ses attentes et à ses besoins : être autonome en toute sécurité.



Focus sur Saint-Lô (Manche, 50)

La résidence de Saint-Lô propose 32 logements aux typologies variées :

- 26 T2 (environ 42 m²)
- 2 T2 + (53m²)
- 4 T3 (entre 58 et 66 m²)

L'ouverture de la résidence est prévue pour décembre 2025.

Nous avons reçu 15 nouvelles demandes de contacts sur l'année 2024, essentiellement suite à un article dans la presse locale et une campagne Facebook. Une dynamique partenariale est en construction sur 2025. Une dizaine de dossiers sont en attente.

Les candidatures sont ouvertes et seront toutes analysées.



L'année 2024 a été marquée par l'obtention d'une subvention de Saint-Lô Agglomération qui vient soutenir le projet de la construction de notre Résidences Comme Toit.

Notre concept a été retenu comme répondant parfaitement à l'appel à projet «**Répondre aux besoins spécifiques en matière d'habitat**». L'objectif de cet appel à projet étant plus précisément de soutenir les projets innovants répondant à la création d'une offre de logements dédiée à des publics spécifiques (jeunes, seniors, résidences intergénérationnelles, habitat partagé...).

Ce partenariat marque la **reconnaissance de notre ancrage** territorial et récompense d'ores et déjà un **travail collaboratif** de plusieurs années dans l'intérêt des **personnes en situation de handicap** et des **personnes âgées en perte d'autonomie** de Saint-Lô et de son agglomération.

[Découvrir l'article →](#)



Focus sur Le Havre (Seine-Maritime, 76)

La résidence du Havre propose 25 logements aux typologies variées :

- 12 T2 (environ 42 m²)
- 9 T2 + (53m²)
- 3 T3 (entre 58 et 66 m²)
- 1 T4 (95 m²)

L'ouverture de la résidence est prévue pour décembre 2025.



Le T4 composé de 3 chambres et de 2 salles de bain a été imaginé pour répondre aux besoins d'une famille dont au moins un des membres est en situation de handicap ou pour développer un projet de colocation. Nous travaillons actuellement avec des associations qui souhaiteraient utiliser notre concept comme une réponse aux besoins du public qu'ils accompagnent.

Les candidatures sont ouvertes et seront toutes analysées..

Depuis 2 ans, 27 dossiers de candidature ont été déposés. Les candidats profitent du temps de la construction pour faire valoir leurs droits et mûrir leurs projets de vie.

Nous avons participé à la **quinzaine du handicap**, été présents aux **journées Bien vieillir** et au réseau des acteurs du logement du Havre. **Plusieurs rencontres partenariales** se sont déroulées avec de nombreuses associations locales (la Ligue Havraise, l'APAJH, Hellen Keller, l'APF, et l'UNA Solidarités normandes...).

[Découvrir l'article](#) →



Focus sur Jarny (Meurthe-et-Moselle, 54)

La résidence de Jarny propose 30 logements. Les typologies sont les suivantes :

- 22 T2 (environ 42 m²)
- 5 T2 + (53m²)
- 3 T3 (entre 58 et 66 m²)

L'ouverture de la résidence est prévue pour septembre 2025.

Le T2 est la typologie la plus sollicitée par les candidats qui vivent souvent seuls.

Le T2+ a été pensé pour accueillir **2 personnes à mobilité réduite**.

Le T3 comporte 2 chambres et une salle de bain séparées pour accueillir un couple ou permettre une colocation.

Les candidatures sont ouvertes et seront toutes analysées.



Plusieurs **articles** ont été relayés dans la presse locales ou sur les réseaux sociaux afin de présenter **les étapes de construction et l'état d'avancement de la résidence**.

Chaque logement dispose d'un **balcon** ou d'une terrasse accessible. Attenant à la résidence, un **parking** est proposé pour les futurs locataires et/ou leur famille.

Nous travaillons également avec les acteurs du territoire notamment le Centre Communal d'Action Sociale avec lequel nous contribuons à l'analyse des besoins du territoire.

[Découvrir l'article](#) →



Exemples de situations pour des personnes en attente :

Mr D, âgé de 51 ans —————

Monsieur D a une hémiplegie aggravée à la suite d'un AVC (accident cardio vasculaire). Aujourd'hui, il vit à son domicile devenu particulièrement inadapté avec son fils et souhaite se reconstruire et gagner en autonomie grâce au service d'accompagnement et au logement.

Mr F, âgé de 20 ans —————

Monsieur F est atteint de myopathie, il suit des études et souhaite quitter le domicile parental afin de prendre son envol et indépendance. Un projet particulièrement important car il ne pensait pas en avoir la possibilité il y a encore quelques mois. Ses perspectives : s'installer et trouver un emploi.

Mr et Mme B, âgés de 80 ans —

Monsieur et Madame B est un couple de personnes âgées. Monsieur est en perte d'autonomie et Madame est confrontée aux difficultés liées au services à domicile (irrégularité, absentéisme, changements trop fréquents de personnel...) et d'épuisement en tant qu'aïdante. Le couple attend impatiemment l'ouverture de la résidence pour continuer à vivre ensemble sereinement et éviter le placement de Monsieur dans un établissement.



Focus sur Verdun (Meuse, 55)

La résidence de Verdun propose 30 logements aux typologies suivantes :

- T2 (environ 42 m²)
- 4 logements types T2 + (53m²)
- 6 T3 dont 3 pavillons (entre 58 et 66 m²)

L'ouverture de la résidence est prévue pour décembre 2025.

La résidence de Verdun sera la première Résidences Comme Toit proposant des **pavillons type T3** qui disposent de la même accessibilité et domotique que les appartements situés au sein de la résidence. La proximité des pavillons permettra l'intervention du **Service d'Aide à Domicile** avec une réactivité similaire en **24H/24 et 7J/7**. Ces maisons ont été imaginées pour accueillir des familles ou des colocataires.

Les candidatures sont ouvertes et seront toutes analysées.



Plusieurs **articles** ont été relayés dans la presse locale et sur les réseaux sociaux afin de présenter ce projet très attendu sur le territoire, la ville de Verdun, la Maison Départementale des Personnes Handicapées et la Communauté 360.

[Découvrir l'article](#) →

Chaque logement dispose d'un **balcon** ou d'une **terrasse**. Attenant à la résidence, un **parking** est proposé pour les futurs locataires et/ou leur famille.



Exemples de situations pour des personnes en attente :

Mme R, âgée de 52 ans

Madame R est en situation de handicap et vit à proximité de la résidence de Verdun. Actuellement, elle vit avec sa maman âgée de 80 ans. Celle-ci s'inquiète du devenir de sa fille (situation de vieillissement de l'aidant familial). Madame souhaite intégrer notre résidence afin de favoriser son inclusion sociale et son autonomie. Accompagnée par sa sœur, Madame R construit son projet de vie autonome progressivement afin d'intégrer un logement au sein de notre Résidences Comme Toit de Jarny.

Mr K, âgé de 75 ans

Monsieur K est en perte d'autonomie et souhaite anticiper son avenir. Son logement actuel est devenu trop grand et inadapté pour lui. Il candidate pour le projet Résidences Comme Toit afin de garder sa liberté dans un logement adapté et bénéficier d'un accompagnement personnalisé construit autour de ses besoins.



Focus sur Vierzon (Cher, 18)

La résidence de Vierzon propose 31 logements. Les typologies sont les suivantes :

- T2 (environ 42 m²)
- 3 logements types T2 + (53m²)
- 6 T3 dont 3 pavillons (entre 58 et 66 m²)

L'ouverture de la résidence est prévue pour janvier 2026.

A ce jour, nous avons reçu plus de 170 appels pour se renseigner sur notre projet et candidater pour un logement.

Les candidatures sont ouvertes et seront toutes analysées.



Plusieurs **articles** ont été relayés dans la presse locale et sur les réseaux sociaux afin de présenter les **étapes de construction et l'état d'avancement de la résidence**.

La résidence de Vierzon sera la première Résidences Comme Toit de la **région Centre** proposant également des **pavillons type T3** qui disposent de la même accessibilité et domotique que les appartements situés au sein de la résidence. La proximité des pavillons permettra l'intervention du **Service d'Aide à Domicile** avec une réactivité similaire en **24H/24 et 7J/7**. Ces maisons ont été imaginées pour accueillir des familles ou des colocataires.

Chaque logement dispose d'un balcon ou d'une terrasse. Attenant à la résidence, un **parking** est proposé pour les futurs locataires et/ou leur famille.

Exemples de situations pour des personnes en attente :

Mr B, âgé de 23 ans

Monsieur Best en situation de handicap, et vit au domicile parental. Actuellement à la recherche d'un emploi dans les supports de communication, il manifeste son envie de prendre son envol. Titulaire du permis et très investit dans ses démarches, il attend avec impatience l'ouverture de la résidence de Vierzon, située à quelques kilomètres du domicile de ses parents.



Conclusion et Remerciements

“

L'année 2024 a marqué **une étape déterminante** pour **Résidences Comme Toit**. L'ouverture de notre résidence pilote à Montigny-lès-Metz, accompagnée du lancement de **six nouveaux projets** dans le Grand Est, la Normandie et la région Centre, témoignent de la pertinence de notre modèle. Ce dernier répond aux aspirations des personnes en situation de handicap et en perte d'autonomie, qui recherchent **indépendance, sécurité et inclusion**.

Cependant, cette année a aussi révélé des défis structurels. Notre engagement à faire évoluer le cadre réglementaire demeure une priorité. Si l'article 37 de la Loi portant mesures pour bâtir la société du bien vieillir et de l'autonomie de 2024 constitue une avancée, l'absence de décret d'application freine encore l'adoption de normes adaptées pour l'habitat inclusif. **Résidences Comme Toit** continuera à œuvrer pour une reconnaissance complète de ces modèles innovants, garants de justice sociale.

Nous sommes également profondément engagés à faire évoluer les politiques publiques pour répondre aux besoins de ce public prioritaire que constitue la personne en situation de handicap. Les réformes des aides au logement (comme le Fonds de Solidarité Logement ou la garantie Visale) et l'intégration des modèles **d'habitat inclusif** dans les stratégies nationales sont essentielles pour accompagner ces évolutions et **élargir l'accès au logement inclusif**.

Résidences Comme Toit est l'unique configuration permettant la mutualisation de la prestation compensatoire du handicap et **l'accompagnement 24h/24 et 7j/7 sans reste à charge pour le locataire et sans surcoût pour la collectivité**. Notre modèle allie impact social et maîtrise économique, prouvant qu'un équilibre est possible entre solidarité et viabilité financière.

Ancré dans les valeurs de **l'Économie Sociale et Solidaire (ESS)**, Résidences Comme Toit contribue à **créer des emplois locaux, former** des professionnels, **favoriser la réinsertion** et à **améliorer les conditions de travail** des auxiliaires de vie. Chaque résidence permet à une **trentaine de personnes** de concrétiser leur projet de vie et de retrouver une autonomie précieuse, illustrant ainsi le rôle clé du secteur privé dans le développement de solutions inclusives.

Alors que nous nous tournons vers 2025, Résidences Comme Toit aborde l'avenir avec ambition et détermination. **Plus de 300 personnes en situation de handicap** verront leur rêve d'autonomie se réaliser grâce à nos initiatives. Cependant, pour poursuivre notre développement et déployer davantage ce **modèle innovant**, nous recherchons activement de nouveaux partenaires et financements. Notre vision reste claire : continuer à construire des lieux de vie **inclusifs et accessibles**, qui incarnent nos valeurs et répondent aux besoins de la société.

Enfin, il nous paraît essentiel de **remercier chaleureusement** nos locataires et leurs familles, nos équipes dévouées, ainsi que tous ceux qui nous font confiance.

Ensemble, construisons **un avenir à la hauteur de nos ambitions.**”

Valérie MELLÉ

Directrice Générale de Résidences Comme Toit





03.87.212.212

www.residences-commetoit.fr